



## COMUNE DI SUSA

Sede: Via Palazzo di Citta', 39 - 10059 - SUSA (TO)  
- pec: comune.susa.to@legalmail.it  
Tel. (+39) 0122 648301 - Fax (+39) 0122 648307

### VERBALE DI GARA DI N. 3

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	REALIZZAZIONE/AMPLIAMENTO DI UNA STRADA CAMPESTRE E DI UNA PISTA CICLO PEDONALE E RIPRISTINO/ASFALTATURA DI UNA STRADA COMUNALE ESISTENTE CONSEGUENTI ALLA SOPPRESSIONE DEL PASSAGGIO A LIVELLO SITO ALLA PROGRESSIVA CHILOMETRICA 47+559
<b>CIG</b>	B8FD09FB13
<b>CUP</b>	D81B21008910005
<b>Importo di gara</b>	197.500,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 27.11.2025 e 09/12/2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 27 del mese di Novembre alle ore 14:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Maria Grazia DE MICHELE, assistito dall'arch. Anjeze Posa e dal dott. Stefano Tremante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L. - P.IVA:01158780013  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	—
VAL SANGONE ASFALTI SRL - P.IVA:11177180012  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	—
BORGIS SRL - P.IVA:08491260017  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	
3T S.R.L. - P.IVA:12108080016  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	—

#### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L. Tipo partecipazione:	3.21%
3T S.R.L. Tipo partecipazione:	11.3%
BORGIS SRL Tipo partecipazione:	18.86%

VAL SANGONE ASFALTI SRL	19.75%
Tipo partecipazione:	

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da VAL SANGONE ASFALTI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 19,7500 (diciannove,settrecinquezerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di VAL SANGONE ASFALTI SRL con sede in VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 30, Rivoli (TO), 10098, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 152.475,00, cui vanno aggiunti € 7.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 159.975,00, esclusa IVA.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Maria Grazia DE MICHELE

---

**L'Assistente**

---

**Il segretario verbalizzante**

---